

Tarifübersicht „Zusatzleistungen“

Preise gültig ab 1. April 2022 (= Nettopreise zuzüglich USt.)

Verwaltungskostenpauschalen pro Jahr lt. Entgelttrichtlinienverordnung (ERVO):

| | |
|-----------------|----------|
| Mietobjekt | € 248,16 |
| Eigentumsobjekt | € 305,52 |

Stundensatz Sonder-Verwaltungstätigkeiten lt. Richtwert des Österreichischen Verbandes gemeinnütziger Bauvereinigungen: € 81,00

Für nachstehend angeführte Leistungen wird wie folgt verrechnet:

| | Einzelpreis in EURO | Einheit |
|--|--|----------------|
| Rücktritt von einem Kaufanbot | 4-facher VW-Kostensatz/Jahr | pauschal |
| Rücktritt von einer Miet- bzw. Mietkaufwohnung | 3-facher VW-Kostensatz/Jahr | pauschal |
| Änderung eines Mietvertrages bzw. Nachtrag zum Mietvertrag | Stundensatz Sonder-Verwaltungskosten | pauschal |
| Zurückziehung einer Kündigung | Stundensatz Sonder-Verwaltungskosten | pauschal |
| Wohnungswechsel innerhalb einer Wohnhausanlage | 3-facher Stundensatz Sonder-Verwaltungskosten | pauschal |
| Außerordentliche Begehungen | Stundensatz Sonder-Verwaltungskosten | pro Std. |
| Abhaltung einer außerordentlichen Eigentümerversammlung auf Wunsch der Eigentümergemeinschaft | Stundensatz Sonder-Verwaltungskosten | pro Std. |
| Kündigung der Hausverwaltung durch die Eigentümergemeinschaft | VW-Kostensatz für 3 Monate (gesamte Wohnanlage) | pauschal |
| Bereitstellung von Unterlagen an Immobilienbüros, Notare, Rechtsanwälte, ... (Energieausweis, Pläne, Verträge, Protokolle, usw.) | Stundensatz Sonder-Verwaltungskosten | pauschal |
| Nachdruck (Folgedruck) von Unterlagen und Versand (Vorschreibungen, BK-Abrechnung, Versicherungspolizzen, Energieausweiskopien, usw.) | € 15,00 | pauschal |
| Nachdruck und Versand von Mietvertragskopien | € 15,00 | pauschal |
| Erstellung und Versand von Plankopien | € 15,00 | pauschal |
| Kopierkosten | € 0,50 | pro Seite |
| Erstellen von Grundbuchsauszügen | € 15,00 | pauschal |
| Mahnspesen | ab 2. Mahnung € 25,00 | pauschal |
| Wohnungsübergabe / -übernahme Folgetermin | Stundensatz Sonder-Verwaltungskosten | pro Std. |

Homepage/Service/Downloads: Tarifübersicht Zusatzleistungen

Stand: 30.03.2022

Wohnbau Hausruckviertel gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft eing. Gen. m.b.H.

Straße des 21. April 3, 4800 Attnang-Puchheim, FN95163 x

Telefon: 07674/62578, E-Mail: info@wbhv.at, Internet: www.wbhv.at